



Information und Podiumsdiskussion zum Dorfplatzprojekt

Los! Ruswil

am 17. Januar 2015

Ablauf

1. Historie

2. Stand heute

3. Weiteres Vorgehen

1. Historie

- **19.11.2008:** Wahl Dorfkernbeauftragter Dr. Walter Moser durch Gemeinderat
- **Juni 2009:** Schlussbericht Potentialstudie Dorfkernentwicklung durch Metron AG, Brugg
- **04.05.2010:** Besprechung mit Eigentümern Dorfkern West
- **06.05.2010:** Besprechung mit Eigentümern Dorfkern Ost
- **30.06.2010:** Auftrag an Büro für Bauökonomie für Standortvergleich (4 Standorte für Gemeindehaus)

- **29.12.2010:** **Beschluss Gemeinderat zur Durchführung eines Wettbewerbes für ganzen Dorfkern begleitet durch Büro für Bauökonomie**
- **2011:** **viele Gespräche / Verhandlungen mit Grundeigentümern**
- **10.11.2011:** **Unterzeichnung der Vereinbarung zum Studienauftrag durch die Grundeigentümer mit der Gemeinde Ruswil**
- **30.03.2012:** **Unterzeichnung Programm zum Studienauftrag mit 6 Planungsbüros
Vorgaben**

- **30.08.2012: Auswahl Siegerprojekt durch Jury**
- **13.-17.12.12: Ausstellung der Projekte im Kulturraum**
- **03.03.2013: Zustimmung durch die Stimmberechtigten (Siegerprojekt, Standort, Planungskredit, Parkplatz Tanzlaube einbringen)**
- **19.04.2013: Wahl einer Planungskommission durch Gemeinderat**
- **16.07.2013/
27.10.2013: Erstellen von 2 Gutachten betreffend Chrämerhus**

- **2013/2014: Erarbeiten des Projektes**
- **März 2014: Vorliegen Schlussbericht Projekt durch Architekt**

2. Stand heute

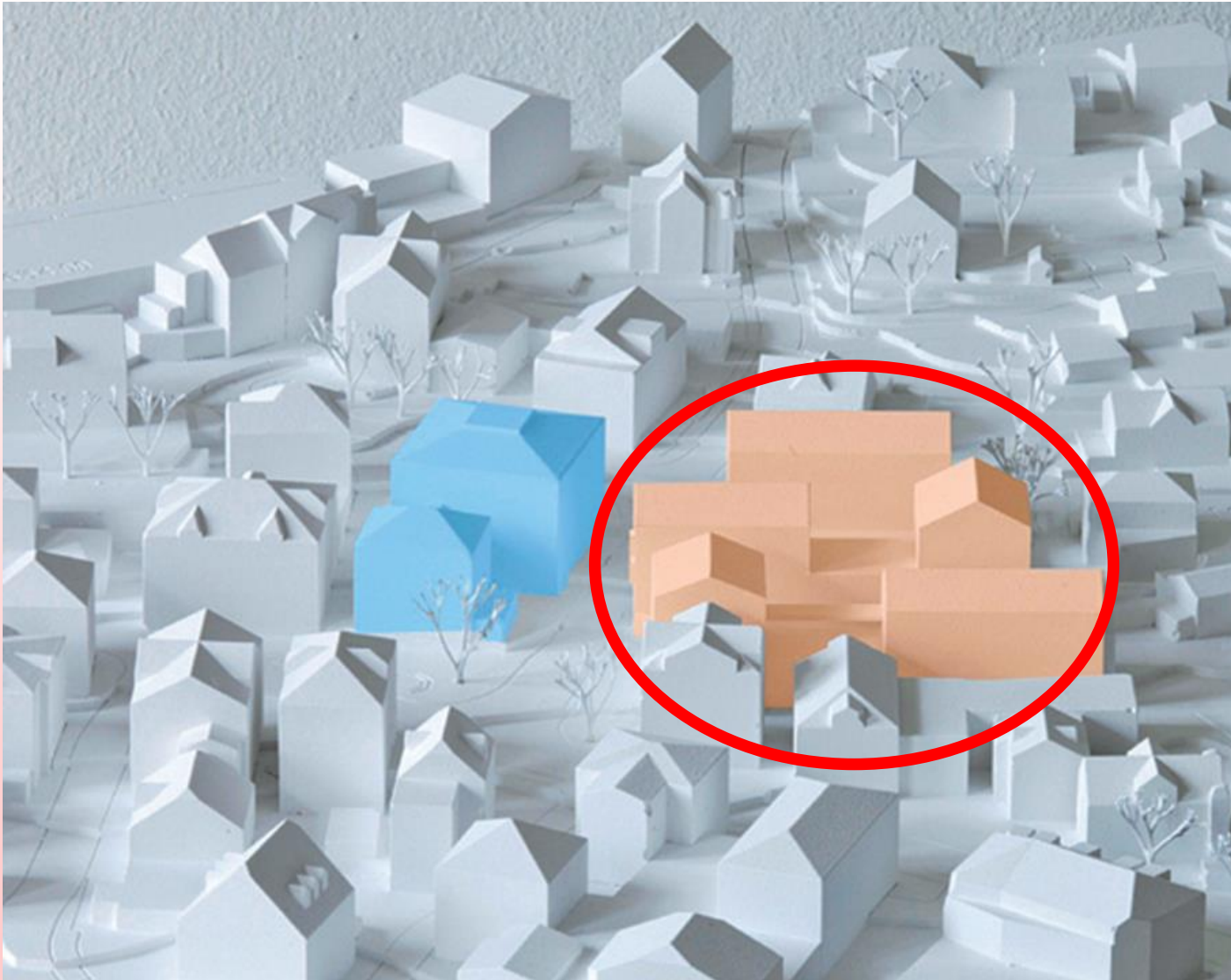
- **Erarbeitetes Projekt: Kosten: 15,6 Mio. Franken**
- **Abstimmung ausgesetzt**



3. Weiteres Vorgehen

- **Massnahmenkatalog**
- **Grundsatzentscheid**

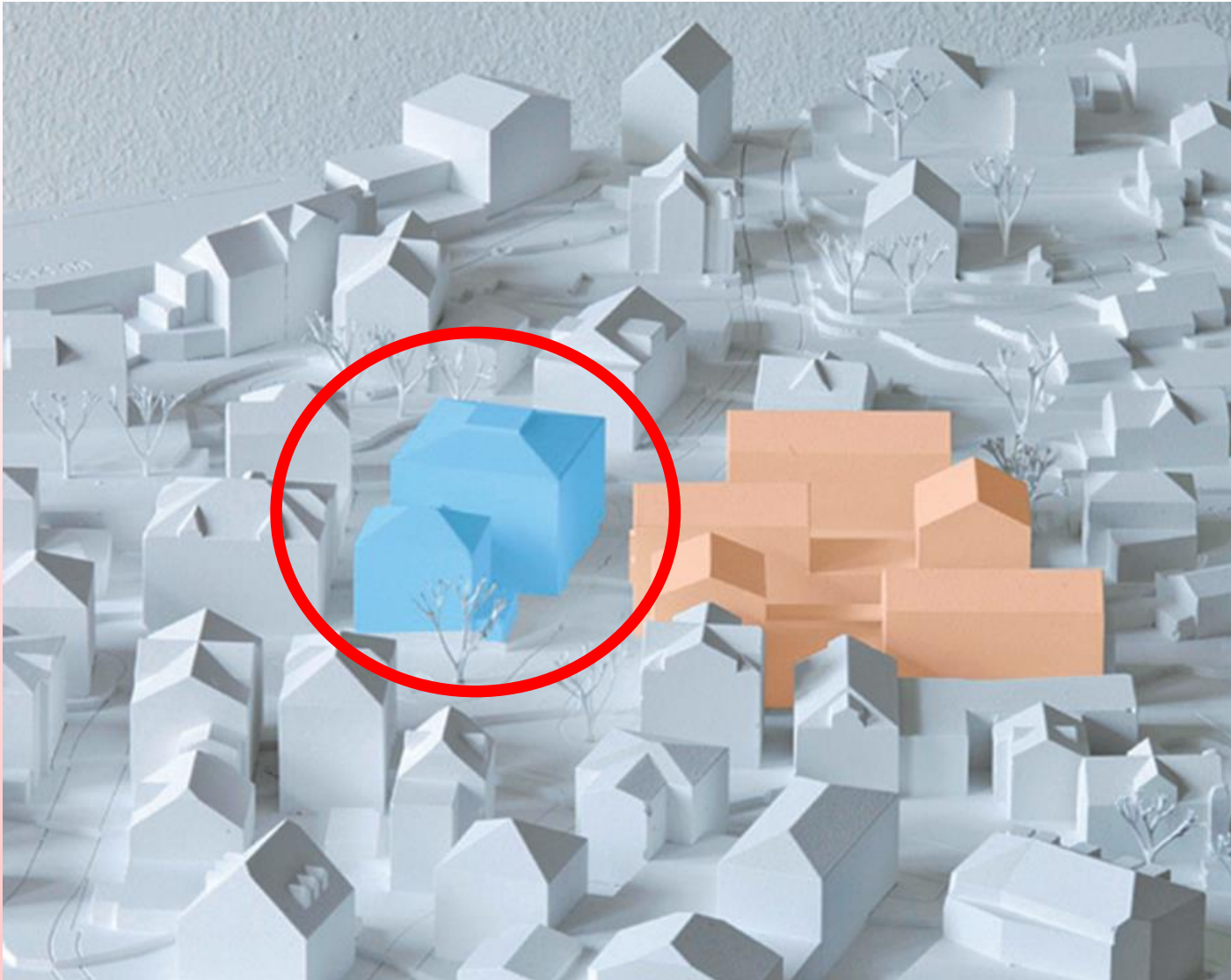
Dorfkern Ost



Situation Dorfkern Ost

- **Überarbeiten des Konzeptes (Landenfläche)**
- **Gespräche mit**
 - **Kirchenrat**
 - **Anstösser und Benützer Laubeweg**
 - **Eigentümer für Erschliessung von Märtplatz her**
- **Gemeindeverwaltung im Dorfkern Ost ?**
- **Zeitdruck**
- **Rückwärtige Erschliessung**
- **Varianten mit Parkhäusern unter Dorfkern Ost und/oder Marktplatz**

Dorfkern West



Situation Dorfkern West

- **Gespräch mit Denkmalpflege**
- **Gesuch um Beitrag von Kanton und Bund**
- **Gespräche mit Grundeigentümern**
- **Grundsatzentscheid: Gemeindehaus im Dorfkern West**
- **Gespräch mit Bundesamt für Kultur**
- **weitere Finanzierungsmöglichkeiten prüfen**
- **Ziel: Erarbeiten eines mehrheitsfähigen Konzeptes**
- **Zeitplan: 2015 abstimmen**